



**NACZELNIK
TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO
WARSZAWA - ŚRÓDMIEŚCIE**

Warszawa, 13 marca 2026 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania i oszacowania wartości zjętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Lokal nr LU4 stanowiący odrębną nieruchomość położoną w Warszawie przy ul. Kruczej 23/31 o powierzchni 102,36 m², dla którego Sąd Rejonowy dla Warszawy – Mokotowa w Warszawie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WA4M/00233836/6.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się 23 kwietnia 2026 r. o godz. 12 :30 oględzinami / wizją lokalną pod adresem położenia nieruchomości
- zakończy się: 18 czerwca 2026 r. o godz. 12 :00 w siedzibie Trzeciego Urzędu Skarbowego Warszawa – Śródmieście w Warszawie przy ul. Lindleya 14, pok. 404 poprzez sporządzenie protokołu opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. 18 czerwca 2026 . zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie poprzez stronę www.podatki.gov.pl/e-urząd-skarbowy
- na adres do doręczeń elektronicznych [ADE: PL-34167-18956-HRCHR-26]
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Naczelnik Trzeciego Urzędu Skarbowego Warszawa – Śródmieście, 02-013 Warszawa, ul. Lindleya 14 ,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego, u pracownika organu po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony: www.wizyta.podatki.gov.pl , bądź pod uprzednim kontakcie telefonicznym pod nr tel. 22 58 45 371.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 2 lipca 2026 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Pierwszym Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
22 58 45 371



elektronicznie – napisz na adres:
3us.warszawa.srodmiescie@mf.gov.pl

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2026 r. poz. 268) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku,

Z up. Naczelnika
Urzędu Skarbowego
Kierownik Działu
Beata Kłossek

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/