



OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,
informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, stanowiąca działkę ew. nr 706 o pow. 770 m², położona w Raszynie przy ul. Jesiennej 8, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie, VI Wydział Ksiąg Wiecztych prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00051559/2.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości :

- rozpocznie się 23 kwietnia 2026 r. o godzinie 10:00 oględzinami / wizją lokalną zajętej nieruchomości pod adresem: Raszyn, ul. Jesienna 8
- zakończy się 17 czerwca 2026 r. o godzinie 11:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Pruszkowie przy ul. Stanisława Staszica 1, pok. 216.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. 17 czerwca 2026 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres do doręczeń elektronicznych (ADE): AE:PL-82211-68204-EHHSI-16 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy w Pruszkowie, ul. Stanisława Staszica 1, 05-800 Pruszków,
- osobiście w siedzibie Urzędu Skarbowego w Pruszkowie, u pracownika organu egzekucyjnego po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony: www.wizyta.podatki.gov.pl, bądź po uprzednim kontakcie telefonicznym pod nr 22 738 08 16.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 1 lipca 2026 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:

22 738 08 16



elektronicznie – napisz na adres:

us.pruszkow@mf.gov.pl

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 2025 r. poz. 132, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszane w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku

Z up. Naczelnika Urzędu Skarbowego

w Pruszkowie

Kierownik Działu

Michał Sadowski

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/