



Ostrołęka, 23 lutego 2026 r.

## **OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

### **Oznaczenie nieruchomości**

Nieruchomość położona w województwie mazowieckim, gm. Lelis w miejscowości Łęg Przedmiejski, stanowiąca nieruchomość gruntową o łącznej powierzchni 2,5100 ha składająca się z działek nr 120 oraz 139, dla której Sąd Rejonowy w Ostrołęce VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OS10/00043346/1.

### **Termin**

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: oględzinami 14 kwietnia 2026 r. o godz. 10 :00 pod adresem położenia nieruchomości ;
- zakończy się: 12 maja 2026 o godz. 10 :00 w Urzędzie Skarbowym w Ostrołęce ul. Przechodnia 6, pok. nr 7, poprzez sporządzenie protokołu opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

### **Wezwanie**

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 12 maja 2026 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres do doręczeń elektronicznych (ADE): AE:PL-44365-31336-TRHSB-20 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Naczelnik Urzędu Skarbowego w Ostrołęce ul. Przechodnia 6, 07-410 Ostrołęka,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony:wizyta.podatki.gov.pl

## Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 26 maja 2026 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:

29 746-42-18



elektronicznie – napisz na adres:

anna.kaniewska@mf.gov.pl

## Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2025 r. poz. 132, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z up. Naczelnika  
Urzędu Skarbowego  
w Ostrołęce  
Kierownik referatu  
Anna Kaniewska

/pismo podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/