



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W WOŁOMINIE**

Wołomin, 27 kwietnia 2026 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość gruntowa sklasyfikowana jako pastwiska trwałe, jest położona w województwie mazowieckim w powiecie wołomińskim, w gminie Klembów, w miejscowości Roszczep. Działki o nr: 234/1, 234/2, 234/3, 234/4, obręb ewidencyjny 143407_2.0013, Roszczep. Działka o powierzchni 0,1916 ha. Nr księgi wieczystej WA1W/00139129/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wołominie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 12 czerwca 2026 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Wołominie w pokoju nr 205,
- zakończy się: 12 czerwca 2026 roku o godzinie 11.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Wołominie w pokoju nr 205.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub przynależności, aby przed ukończeniem opisu 12 czerwca 2026 roku zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ADE: AE:PL-75550-54270-WHCEG-25 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy w Wołominie, ul. Przejazd 2, 05-200 Wołomin.
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego przy ul. Przejazd 2 w Wołominie, po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony: wizyta.podatki.gov.pl

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 26 czerwca 2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
48 22 787 64 01 wew. 141



elektronicznie – napisz na adres:
us.wolomin@mf.gov.pl

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2026 r., poz. 268) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku

Z up. Naczelnika Urzędu Skarbowego
Kierownik Działu
Lidia Wojda

(podpis na oryginale)