



OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana stanowiąca łąki trwałe, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty pod rowami, położona w miejscowości Bieganów, województwo mazowieckie, powiat grodziski, gmina Jaktorów, działki nr 479/1 i 479/4 o powierzchni 0,3098 ha, obręb ewidencyjny 140505-2.0001, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr PL1Z/00067994/3.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 31 marca 2026 r. o godz. 12.00 w miejscowości Bieganów
- zakończy się: 13 maja 2026 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Grodzisku Mazowieckim

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 13 maja 2026r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- za pośrednictwem: e-Urząd Skarbowy,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy w Grodzisku Mazowieckim, ul. Daleka 22
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego przy ul. Dalekiej 22 w Grodzisku Mazowieckim, po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony: wizyta.podatki.gov.pl

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich



uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 27 maja 2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
22 356 75 52 lub 22 356 75 51



elektronicznie – napisz na adres:
us.grodzisk-mazowiecki@mf.gov.pl

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2025 r. poz. 132) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone 3/3 przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie

Z wyrazami szacunku

Z up. Naczelnika

Elżbieta Getke

Kierownik Działu

/pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/