



**NACZELNIK  
URZĘDU SKARBOWEGO  
W MIŃSKU MAZOWIECKIM**

Mińsk Mazowiecki, 19 czerwca 2026 roku

## **OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

### **Oznaczenie nieruchomości**

Nieruchomość niezabudowana położona w Cegłowie, działka nr 701/12 i 701/15, obręb ewidencyjny 0001 Cegłów, powiat miński, województwo mazowieckie, o łącznej powierzchni 0,3400 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SI1M/00103921/9.

### **Termin**

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 6 sierpnia 2026 r. o godz. 11.00 w miejscu położenia nieruchomości tj. Cegłów, działka nr 701/12 i 701/15
- zakończy się: 11 września 2026 r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Mińsku Mazowieckim ul. Szczecińska 2

### **Wezwanie**

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. do dnia 11 września 2026 roku, zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- na adres do doręczeń elektronicznych (ADE): AE:PL-45088-86266-TCSRU-21,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: ul. Szczecińska 2, 05-300 Mińsk Mazowiecki,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony: [wizyta.podatki.gov.pl](http://wizyta.podatki.gov.pl)

### **Pouczenie**

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do 25 września 2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:  
tel. 25 759 51 54



elektronicznie – napisz na adres:  
email: [us.minsk-mazowiecki@mf.gov.pl](mailto:us.minsk-mazowiecki@mf.gov.pl)

### **Podstawa prawna:**

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2026 r. poz. 268, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku

Z up. Naczelnika Urzędu Skarbowego  
Zastępca Naczelnika  
Anna Pawluczuk

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/