



OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość o łącznej powierzchni 1,7057 ha, w postaci gruntów ornych oraz łąk trwałych, składająca się z działek nr 25/1, 174/1, położonych w miejscowości Niechnabrz oraz działek 172/1, 195, 100,101,102,103,104,105, położonych w miejscowości Koszewnica, gmina Kotuń, powiat siedlecki, województwo mazowieckie, dla których Sąd Rejonowy w Siedlcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SI15/00096062/1.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 16 kwietnia 2026 r. o godz. 09:00 wizją lokalną/oględzinami zajętej nieruchomości, działki nr 25/1, 174/1, położone w miejscowości Niechnabrz oraz działki 172/1, 195, 100,101,102,103,104,105, położone w miejscowości Koszewnica;
- zakończy się: 16 lipca 2026 r. o godz. 09:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Siedlcach przy ul. Bohaterów Getta 4, 08-110 Siedlce, poprzez sporządzenie protokołu opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. 16 lipca 2026 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie:

- na adres do doręczeń elektronicznych (ADE): AE:PL-92094-33448-FCJSS-20
- za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,

- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Naczelnik Urzędu Skarbowego w Siedlcach, ul. Świrskiego 45, 08-110 Siedlce,

- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony: wizyta.podatki.gov.pl.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do 30 lipca 2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
tel. 25 632 73 72 w 310



elektronicznie – napisz na adres:

email: magdalena.grabarczyk@mf.gov.pl

Podstawa prawna

1. Art. 110o ustawy z 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2025 r. poz. 132 z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

1.O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2.Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku,
Z up. Naczelnika Urzędu Skarbowego w Siedlcach
Kierownik Działu
Anna Adamczuk
(pismo zostało utrwalone w postaci
elektronicznej i podpisane kwalifikowanym
podpisem elektronicznym)