



## **OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

### **Oznaczenie nieruchomości**

Lokal mieszkalny o powierzchni 80,6000m<sup>2</sup>, położony w Siedlcach, przy ul. 3-go Maja 37/5, dla którego Sąd Rejonowy w Siedlcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SI1S/00073883/5 oraz lokal niemieszkalny w postaci garażu o powierzchni 11,600 m<sup>2</sup>, położony w Siedlcach, przy ul. 3-go Maja 37/IV, dla którego Sąd Rejonowy w Siedlcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SI1S/00074401/0. Przeznaczenie gospodarcze: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

### **Termin**

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 25 maja 2026 r. o godz. 10:00 wizją lokalną/ogłędzinami zajętej nieruchomości, pod adresem: ul. 3-go Maja 37/5, 08-110 Siedlce oraz ul. 3-go Maja 37/IV, 08-110 Siedlce.
- zakończy się: 10 sierpnia 2026 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Siedlcach przy ul. Bohaterów Getta 4, 08-110 Siedlce, poprzez sporządzenie protokołu opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

### **Wezwanie**

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. 10 sierpnia 2026 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie:

- na adres do doręczeń elektronicznych (ADE): AE:PL-92094-33448-FCJSS-20
- za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,

- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Naczelnik Urzędu Skarbowego w Siedlcach, ul. Świrskiego 45, 08-110 Siedlce,

- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony: [wizyta.podatki.gov.pl](https://wizyta.podatki.gov.pl).

## Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do 24 sierpnia 2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:  
tel. 25 632 73 72 w 310



elektronicznie – napisz na adres:  
email: [magdalena.grabarczyk@mf.gov.pl](mailto:magdalena.grabarczyk@mf.gov.pl)

### Podstawa prawna

1. Art. 110o ustawy z 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2026 r. poz. 268) - dalej u.p.e.a.:

O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszane w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku,

*Z up. Naczelnika  
Urzędu Skarbowego w Siedlcach  
Zastępca Naczelnika  
Elżbieta Bartniczuk*

*(pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego  
przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego Szefa KAS  
i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym)*

