



## **OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

### **Oznaczenie nieruchomości**

Nieruchomość gruntowa, położona w miejscowości Góra Kalwaria, ul. Ogrodowa 5, gmina Góra Kalwaria, powiat piaseczyński, województwo mazowieckie, o powierzchni 0,0497 HA, numer działki: 23/1, sposób korzystania – tereny mieszkaniowe, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA11/00043759/8.

### **Termin**

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 5 maja 2026 r. o godz. 11:00 oględzinami pod adresem położenia nieruchomości,
- zakończy się: 27 lipca 2026 r. o godzinie 11:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Piasecznie przy ul. Energetycznej 5, sala 202 poprzez sporządzenie protokołu opisu i oszacowania wartości nieruchomości

### **Wezwanie**

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 27 lipca 2026 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- na adres do doręczeń elektronicznych (ADE): AE:PL-64299-93371-IIHHE-18
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy w Piasecznie ul. Energetyczna 5, 05-500 Piaseczno,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego przy ul. Energetycznej 5 w Piasecznie, po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony: [wizyta.podatki.gov.pl](http://wizyta.podatki.gov.pl).

### **Pouczenie**

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 10 sierpnia 2026 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:

telefonicznie – pod numerem telefonu:  
+ 48 22 726 67 68

elektronicznie – napisz na adres:  
[us.piaseczno@mf.gov.pl](mailto:us.piaseczno@mf.gov.pl)

**Podstawa prawna:**

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2025 r. poz. 132 z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku

Naczelnik  
Urzędu Skarbowego  
w Piasecznie  
Ewa Krzysiak

podpisano elektronicznym podpisem kwalifikowanym