



## **OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

### **Oznaczenie nieruchomości**

Działka nr ewidencyjny 5/41 o powierzchni 0,0020 ha oddana w użytkowanie wieczyste i garaż murowany o kubaturze 45 m<sup>3</sup> stanowiący odrębną nieruchomość.

Nieruchomość położona w Radomiu przy ul. Kusocińskiego 3/7, sposób korzystania – działka, dla której Sąd Rejonowy w Radomiu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA1R/00070316/3.

### **Termin**

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 10 kwietnia 2026 r. o godz. 10:00 wizją lokalną/oględzinami zajętej nieruchomości pod adresem położenia nieruchomości tj. Radom, ul. Kusocińskiego 3/7;
- zakończy się: 9 czerwca 2026 r. o godz. 11:00 w siedzibie Pierwszego Urzędu Skarbowego w Radomiu przy ul. Zbrowskiego 106, pokój 338, poprzez sporządzenie protokołu opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

### **Wezwanie**

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 9 czerwca 2026 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrzynki (ADE): AE:PL-27832-63084-IWGFH-21 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Naczelnik Pierwszego Urzędu Skarbowego w Radomiu, ul. Zbrowskiego 106, 26-600 Radom,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony: [wizyta.podatki.gov.pl](http://wizyta.podatki.gov.pl).

### **Pouczenie**

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do 23 czerwca 2026 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:  
603 096 749, 48 368 14 22



elektronicznie – napisz na adres:  
norbert.ksiazek@mf.gov.pl

## Podstawa prawna

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U.2025 r. poz. 132 ze zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszane w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z up. Naczelnika  
Urzędu Skarbowego  
kierownik działu  
Joanna Bis

/pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i podpisane  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym/