



**NACZELNIK
PIERWSZEGO URZĘDU SKARBOWEGO
W RADOMIU**

Radom, 26 lutego 2024 roku



UNP: 1424-24-033185

Sprawa: egzekucja z nieruchomości
Znak sprawy: **1424-SEE.7112.35.2023**
Kontakt: Książek Norbert
ekspert skarbowy
tel. (48) 368-14-22
norbert.ksiazek@mf.gov.pl

OBWIESZCZENIE PUBLICZNE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Szanowni Państwo,

Naczelnik Pierwszego Urzędu Skarbowego w Radomiu podaje do publicznej wiadomości, że **14 maja 2024 roku, o godzinie 12:00**, w siedzibie Pierwszego Urzędu Skarbowego w Radomiu, przy ul. Zbrowskiego 106, pokój 326 – sala konferencyjna, **odbędzie się druga licytacja** nieruchomości gruntowej niezabudowanej, rodzaj użytków i klas: grunty orne RIIIa – 0.2532ha, RIIIb – 0.6359ha, RIVa – 0.0071ha, RIVb – 0.0285ha, nr ewidencyjny działki 3/6, powierzchnia 0,9247ha, obręb 0012 Zatopolice, dla której Sąd Rejonowy w Radomiu prowadzi księgę wieczystą nr RA1R/00043781/5. Dla nieruchomości brak jest planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość stanowi własność zobowiązanej Emilii Podsiadłej.

Wartość oszacowana nieruchomości wynosi **205.000 zł** (słownie: dwieście pięć tysięcy złotych).

Cena wywołania w drugim terminie wynosi 70% sumy oszacowania i wynosi **143.500 zł** (słownie: sto czterdzieści trzy tysiące pięćset złotych).

Licytant przystępujący do licytacji obowiązany jest złożyć wadium wynoszące 1/10 sumy oszacowania tj. **20.500 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy pięćset złotych).

Wadium proszę wpłacić na rachunek bankowy NBP O/O Warszawa nr 23 1010 1010 0096 5413 9120 0000 z dopiskiem "Wadium".

Wadium uznam za złożone, jeżeli wpłata wadium zostanie uznana na naszym rachunku najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji tj. 13.05.2024 r.



Krajowa Administracja
Skarbowa

tel.: Error! Unknown document property name. | ePUAP Error! Unknown document property name. **1/2**
Error! Unknown document property name.
Error! Unknown document property name., ul. Error! Unknown document property name.
Error! Unknown document property name., Error! Unknown document property name. Error!
Unknown document property name.

Wadium można również wpłacić w gotówce najpóźniej godzinę przed rozpoczęciem licytacji albo w postaci czeku potwierdzonego wystawionego na organ egzekucyjny t.j. Naczelnika Pierwszego Urzędu Skarbowego w Radomiu.

W licytacji mogą również uczestniczyć osoby, które przedłożą pełnomocnictwo do udziału w licytacji stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo lub notarialnie potwierdzonym.

W ciągu 14 dni przed dniem licytacji można w dni robocze, w godzinach od 13.00 do 15.00, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu pod numerem telefonu 48 368-14-22, oglądać nieruchomość oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w Pierwszym Urzędzie Skarbowym w Radomiu, w pokoju 332.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przynależności nabywcy własności udziału nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Stawienie się jednego licytanta wystarcza do przeprowadzenia licytacji.

Licytacja może zostać odwołana bez podania przyczyny.

Na czynności organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga. Skargę można wnieść do Naczelnika Pierwszego Urzędu Skarbowego w Radomiu w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia o licytacji.

Podstawa prawna:

art. 110w §1 i §3, ustawy z 17.06.1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 2505).

Z wyrazami szacunku

Z up. Naczelnika

Urzędu Skarbowego

Kierownik Działu

Joanna Bis

/pismo zostało wydane w postaci elektronicznej
i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym /