



KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Oświęcimiu
ul. Zatorska 2, 32 – 600 Oświęcim



1201181215003a

Oświęcim, dn. 13 grudnia 2018 r.,
Al. Kasprowicza 10, 31-111 Kraków

2018-12-15

Zal. Proszę

Egz. nr 2

ILNA

Znak sprawy: PZ.5580.12.2.2018

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1; ust. 3 pkt 1, 2, 5, 9 ust. 4 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1313 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno - rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniach:

08.11.2018 r. i 13.12.2018 r.

przez

- 1) asp. Michał Senkowski – Specjalista w Sekcji ds. kontrolno – rozpoznawczych w KP PSP w Oświęcimiu, legitymacja służbowa nr 1/2017

legitymującego się upoważnieniem numer 128 / 2018 z dnia 15.10.2018 r., znak PZ.5580.12.1.2018, wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Oświęcimiu, zostały przeprowadzone czynności kontrolno - rozpoznawcze w:

budynek Urzędu Skarbowego w Oświęcimiu, ul. Plebańska 2, 32 – 600 Oświęcim

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Izba Administracji Skarbowej w Krakowie ul. Wiślna 7, 31 - 007 Kraków	P. Paweł Kacorzyk - Naczelnik Urzędu Skarbowego w Oświęcimiu

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
P. – Starszy Specjalista w Izbie Administracji Skarbowej w Krakowie	

W trakcie czynności kontrolno – rozpoznawczych ustalono co następuje:

- upoważnienie do przeprowadzenia czynności zostało przesłane do Izby Administracji Skarbowej w Krakowie ul. Wadowicka 10, 30 – 415 Kraków,
- podmiotem kontrolowanym jest Izba Administracji Skarbowej w Krakowie ul. Wiślna 7, 31 – 007 Kraków.

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych,
- 2) rozpoznawanie możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej,
- 3) ocena zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej rozwiązań technicznych zastosowanych w obiekcie budowlanym,
- 4) postępowanie z substancjami zubożającymi warstwę ozonową, fluorowanymi gazami cieplarnianymi i pozostałymi fluorowanymi gazami cieplarnianymi w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1951 oraz z 2018 r. poz. 650), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi te substancje lub gazy lub od nich uzależnionymi.

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:

- czynności kontrolno – rozpoznawcze prowadzone są w związku z informacją uzyskaną od Naczelnika Wydziału Operacyjno – Szkoleniowego tut. Komendy dot. zaprzestania realizacji monitoringu pożarowego przez dotychczasowego operatora systemu - Domena Nowa Sp. z o. o., z obiektu Urzędu Skarbowego w Oświęcimiu. Operator jw. informuje, iż wygasła umowa z zarządcą obiektu – Izba Administracji Skarbowej w Krakowie o realizację monitoringu pożarowego. W następstwie tego kroku Izba Administracji Skarbowej w Krakowie upoważniła firmę Alarm – Pol Monitoring Sp. z o. o. do reprezentowania Izby Administracji Skarbowej w Krakowie w zakresie podłączenia budynku Urzędu Skarbowego w Oświęcimiu do budynku KP PSP w Oświęcimiu. Dalsze działania firmy Alarm – Pol Monitoring Sp. z o. o. zmierzające do zainstalowania w tut. komendzie urządzeń odbiorczych alarmu pożarowego (SOAP) okazały się nieskuteczne i firma ta nie funkcjonuje w tut. powiecie jako jeden z operatorów monitoringu pożarowego. W dniu 8.11.2018 r. do tut. Komendy wpłynęło pismo Domena Nowa Sp. z o. o., informujące o wznowieniu realizacji monitoringu pożarowego. Następnie, w oparciu o ustalenia czynności kontrolno – rozpoznawczych z dnia 8.11.2018 r., w dniu 9.11.2018 r. do operatora - Domena Nowa Sp. z o. o. wystosowano pismo wzywające do przestrzegania procedury ponownego zgłoszenia obiektu do monitoringu, zgodnie z Zarządzeniem wydanym przez tut. organ.
- Przedmiotowe czynności kontrolno – rozpoznawcze dot. podłączenia obiektu (wznowienia realizacji monitoringu pożarowego) do budynku KP PSP w Oświęcimiu przez operatora – Domena Nowa Sp. z o. o.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

1. Budynek Urzędu Skarbowego w Oświęcimiu, ul. Plebańska 2, 32 – 600 Oświęcim

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. **Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:**

Dyrektor Izby Administracji Skarbowej w Krakowie ul. Wiślna 7, 31 – 007 Kraków

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

Charakterystyka ppoż. obiektu jw. została opisana w protokołach z czynności kontrolno – rozpoznawczych z dnia 02.03.2012 r. oraz 06.04.2012 r.

3. Organizacja ochrony ppoż.

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego opracowana w 2018 r. przez: Starszy Specjalista

4. Czynności zabronione

Nie stwierdzono.

5. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

Nie stwierdzono.

6. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

- System sygnalizacji pożarowej i monitoring pożarowy,
- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- Instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa,
- System oddymiania w klatkach schodowych.

7. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

- Protokół z kontroli parametrów hydraulicznych hydrantów wewnętrznych z dnia 30.07.2018 r. – pozytywne,
- Protokół z dnia 24.09.2018 r. z kontroli SSP,
- Protokół z dnia 24.09.2018 r. z kontroli systemu oddymiania,
- Protokół z dnia 30.07.2018 r. z kontroli podręcznego sprzętu gaśniczego.

W trakcie czynności kontrolno - rozpoznawczych przeprowadzono próby praktyczne dot. funkcjonowania systemu sygnalizacji pożarowej i monitoringu pożarowego:

Lokalizacja centrali SSP:

Centrala sygnalizacji pożarowej (CSP) znajduje się na parterze budynku w pomieszczeniu wydzielonym w sali obsługi podatnika, pod stałą obecnością personelu w godzinach pracy Urzędu (poniedziałek – piątek w godzinach: 7:15 – 15:15). Centrala obsługiwana jest przez pracowników ochrony obiektu będących całodobowo w obiekcie.

Opis SSP:

CSP – ESSER Q8 w normalnym trybie pracy pracuje w wariancie alarmowania 2 - stopniowego, z zaprogramowanymi czasami alarmowania: T1 – 30 sekund, T2 – 180 sekund.

Przeprowadzone próby i testy:

Test nr 1 (dwa tory transmisji jednocześnie): uruchomienie czujki w pomieszczeniu sali obsługi petentów (w trybie pracy bezobsługowej) - stwierdzono przekazanie sygnału alarmowego do PSP torem radiowym w czasie ok. 5 s, oraz torem telefonicznym w czasie ok. 23 s.

Test nr 2 (tor radiowy): uruchomienie czujki w pomieszczeniu sali obsługi petentów (w trybie pracy bezobsługowej) - stwierdzono przekazanie sygnału alarmowego do PSP torem radiowym w czasie ok. 5 s.

Test nr 3 (tor telefoniczny): uruchomienie czujki w pomieszczeniu sali obsługi petentów (w trybie pracy bezobsługowej) - stwierdzono przekazanie sygnału alarmowego do PSP torem telefonicznym w czasie ok. 20 s.

Przekazanie sygnałów alarmu pożarowego do PSP potwierdzano na bieżąco poprzez kontakt z dyżurnym Stanowiska Kierowania Komendanta Powiatowego PSP w Oświęcimiu.

Analiza złożonej dokumentacji:

w dniu 12.12.2018 r. Domena Nowa Sp. z o. o., dołączyła do wniosku o podłączenie obiektu następującą dokumentację:

- Upoważnienie z dnia 30.10.2018 r. dla Domena Nowa Sp. z o. o., do reprezentowania Izby Administracji Skarbowej w Krakowie w zakresie obiektu do PSP – zał. 1,
- opis SSP zainstalowanej w obiekcie – zał. 2,
- protokoły z kontroli SSP z dnia 24.09.2018 r. - zał. 3,
- protokół z kontroli systemu monitoringu pożarowego z dnia 12.12.2018 r. – zał. 4,
- umowa na konserwację SSP z dnia 12.03.2018 r. – zał. 5
- umowa na usługę transmisji alarmów pożarowych z dnia 29.10.2018 r. – zał. 6,
- oświadczenie o zgodności linii telefonicznej z PN-En 50136-1-1:2007 – zał. 7,
- wyciąg warunków ochrony ppoż. z instrukcji bezpieczeństwa pożarowego – zał. 8,
- karta charakterystyki obiektu – zał. 9

8. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Ilość gaśnic wystarczająca – gaśnice konserwowane na bieżąco – protokół z konserwacji gaśnic z dnia 30.07.2018 r.

9. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

Nie dotyczy.

10. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

- Instalacja elektryczna,
- Instalacja wod-kan,

11. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

1. Protokół nr 02/11/14 z dnia 14.11.2014 r. z pomiaru rezystancji izolacji przewodów roboczych instalacji elektrycznej,
2. Protokół nr 03/11/14 z dnia 14.11.2014 r. z badań i pomiarów ochrony przeciwporażeniowej przed dotykiem pośrednim urządzeń i instalacji elektrycznych N.N,
3. Protokół nr 01/11/14 z dnia 14.11.2014 r. z badań i pomiarów ochrony przeciwporażeniowej realizowanej wyłącznikiem różnicowoprądowym.
4. Protokół z dnia 3.12.2018 r. z kontroli przewodów kominowych / wentylacyjnych.

Inne ustalenia:

W trakcie czynności kontrolno – rozpoznawczych przedłożono decyzję Starosty Oświęcimskiego nr 557/15 z dnia 15.09.2015 r. znak WAB.6740.1.388.2015 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę inwestycji pn.: „przebudowa budynku polegająca na wydzieleniu pożarowym i oddymianiu klatki schodowej w budynku B Urzędu Skarbowego w Oświęcimiu”. Projekt jw. został uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych – inż.

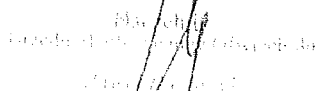
nr upr. KG PSP 75/93 – uzgodnienie bez uwag. Przedmiotowa inwestycja została zrealizowana w obiekcie, lecz pomimo obowiązku określonego w art. 56 ust. 1 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) inwestor nie zawiadomił Państwowej Straży Pożarnej o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania inwestycji. Załącznik nr 10 do niniejszego protokołu stanowi decyzja nr 557/15. Załącznik nr 11 stanowi opis warunków ochrony przeciwpożarowej z projektu budowlanego (strony projektu: 8-15).

12. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

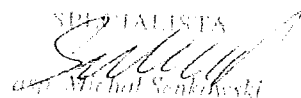
Brak.

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 5 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń. Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.


Miejsce i data:

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

SPRZĄDZALISTA

Miejsce i data:

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)