



Warszawa, dnia 07 lutego 2018 r.

Krajowa Administracja
Skarbowa

**Izba Administracji Skarbowej
w Warszawie**

1401/ILZ/260-3/1/18/GK

Do Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „ Usługi sprzątania w budynku oraz usługi ogrodnicze i porządkowe na terenie przyległym przy ul. Jagiellońskiej 55 B w Warszawie” – PN/3/2018

INFORMACJA O ZMIANIE TREŚCI SIWZ

Zamawiający – Izba Administracji Skarbowej w Warszawie – wykonując dyspozycję art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), zwanej dalej **Ustawą**, informuje Wykonawców, że dokonuje zmiany treści SIWZ w następującym zakresie:

1) Część III - SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia:

Pkt. 3, ppkt 3.2

Było:

Zamawiający wymaga:

zatrudnienia w formie umowy o pracę na pełen etat na zasadach określonych w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.) co najmniej 50 % składu personelu realizującego usługi opisane w ppkt 3.1 pkt 3.

Po zmianie:

Zamawiający wymaga:

zatrudnienia w formie umowy o pracę na zasadach określonych w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.) osób realizujących usługi opisane w ppkt 3.1 pkt 3.

Pkt. 3, ppkt 3.3

Było:

pozostałe usługi mogą być wykonywane przez osoby zatrudnione i innej formie.

Po zmianie:

pozostałe usługi mogą być wykonywane przez osoby zatrudnione w innej formie.

2) Część IV – SIWZ - Termin wykonania zamówienia:

Było:

Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: od dnia 01.03.2018 r. do dnia 31.12 2018 r.

Po zmianie:

Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: 10 miesięcy od dnia wskazanego w umowie.

3) Część XIV- SIWZ - Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

Pkt 1, ppkt 1.1, 1.2, 1.3

Było:

1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, Zamawiający będzie się kierował kryterium ceny :

1.1 Cena – waga kryterium – 60 %.

Zamawiający ofercie z najniższą ceną przyzna 60 punktów, a każdej następnej ofercie przyporządkowana zostanie liczba punktów proporcjonalnie mniejsza stosując wzór:

$$\text{Wartość punktowa ceny} = \frac{\text{najniższa cena z rozpatrywanych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \times 0,60 \text{ pkt.}$$

1.2 Termin płatności za usługi sprzątania- waga kryterium 10 %.

Zamawiający ustala minimalny termin płatności za usługi sprzątania w wymiarze 14 dni kalendarzowych. Zamawiający ofercie o odroczonym terminie płatności 14 dni kalendarzowych przyzna 0 punktów, z terminem płatności 21 dni kalendarzowych przyzna 5 punktów a ofercie z najdłuższym terminem płatności faktury 28 dni kalendarzowych Zamawiający przyzna 10 punktów.

Zamawiający, na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 Ustawy, odrzuci oferty, w których termin płatności będzie krótszy niż 14 dni oraz oferty, w których termin płatności zostanie podany niezgodnie z podaną powyżej regułą punktacji.

1.3 Zatrudnienie personelu sprząającego w budynku biurowym na umowę o pracę na pełen etat na zasadach określonych w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.) - waga kryterium 30 %.

Zamawiający ofercie w której 100 % personelu realizującego usługi opisane w ppkt 1.1 pkt 1, III części SIWZ będzie zatrudniona na umowę o pracę przyzna 30 punktów pozostałym ofertom zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza stosując wzór:

$$\text{Wartość punktowa ceny} = \frac{\text{Procent zatrudnienia na umowę o pracę badanej oferty}}{\text{Najwyższy procent zatrudnienia na umowę o pracę wśród ofert}} \times 100 \times 0,30 \text{ pkt.}$$

Zamawiający ustala minimalny procent zatrudnionych na umowę o pracę na pełen etat na 50 %, oferty w których procent zatrudnionych w tej formie będzie mniejszy niż 50 % będą odrzucone.

Szczegółowe uregulowania w przedmiocie realizacji zatrudnienia na umowę o pracę osób sprząających w budynku biurowym, sposób dokumentowania i sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań Zamawiający uregulował w § 2 i 5 wzoru umowy będącego załącznikiem Nr 4 do SIWZ.

Po zmianie:

1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, Zamawiający będzie się kierował kryterium :

1.1 Cena – waga kryterium – 100 %.

Zamawiający ofercie z najniższą ceną przyzna 100 punktów, a każdej następnej ofercie przyporządkowana zostanie liczba punktów proporcjonalnie mniejsza stosując wzór:

$$\text{Wartość punktowa ceny} = \frac{\text{najniższa cena z rozpatrywanych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \times 1,00 \text{ pkt.}$$

ppkt 1.2, 1.3 – zostają wykreślone.

Pkt 3

Było:

Oferta wykonawcy, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów we wszystkich kryteriach uznana zostanie za najkorzystniejszą. W przypadku równych wyników decyduje wysokość ceny ryczałtowej za usługi sprzątania w budynkach biurowych tj. za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy z najniższą ceną.

Po zmianie:

Oferta wykonawcy, która uzyska najwyższą liczbę punktów uznana zostanie za najkorzystniejszą. W przypadku równych wyników decyduje wysokość ceny ryczałtowej za usługi sprzątania w budynku oraz usługi ogrodnicze i porządkowe na terenie przyległym tj. za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy z najniższą ceną.

4) Załącznik Nr 1 do SIWZ – Druk oferty wzór:

Pkt. 1

Było:

Oferujemy wykonanie usługi sprzątnięcia w pełnym rzeczowym zakresie opisanym w Załączniku Nr 2 i 3 – „Ogólny opis przedmiotu zamówienia” do SIWZ:

za cenę ofertową:zł.

(słownie złotych:.....)

- Termin płatności za usługi wyniesie dni.

- Oświadczam, że do realizacji usług opisanych w ppkt 1.1 pkt 1, III części SIWZ będzie zatrudnionych osób, w tym na umowę o pracę na pełen etat, co stanowi %.

Po zmianie:

Oferujemy wykonanie usługi sprzątnięcia w pełnym rzeczowym zakresie opisanym w Załączniku Nr 2 i 3 – „Ogólny opis przedmiotu zamówienia” do SIWZ:

za cenę ofertową:zł.

(słownie złotych:.....)

Oświadczam, że do realizacji usług opisanych w ppkt 1.1 pkt 1, III części SIWZ będzie zatrudnionych osób w formie umowy o pracę na zasadach określonych w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.).

5) Załącznik Nr 2 do SIWZ – Ogólny opis przedmiotu zamówienia (OPZ):

Pkt I, ppkt 4

Było:

Usługi sprzątnięcia pomieszczeń biurowych, korytarzy, klatek schodowych i innych pomieszczeń w budynku, tarasu na dachu budynku oraz sprzątnięcie w innych obiektach: portiernia, garaże, śmietniki - będą realizowane przez personel zatrudniony w co najmniej 50 % na podstawie umowy o pracę, Zamawiający wymaga zatrudnienia do realizacji tych usług minimum 4 osób.

Po zmianie:

Usługi sprzątnięcia pomieszczeń biurowych, korytarzy, klatek schodowych i innych pomieszczeń w budynku, tarasu na dachu budynku, sprzątnięcie w innych obiektach: portiernia, garaże, śmietniki oraz serwis dzienny - będą realizowane przez personel zatrudniony na podstawie umowy o pracę, Zamawiający wymaga zatrudnienia do realizacji tych usług minimum 6 osób.

6) Załącznik Nr 3 do SIWZ – Charakterystyka budynku ... :

Pkt 4

Było:

Minimalna liczba osób wykonujących usługę sprzątnięcia wewnątrz budynku: 4 osoby,

Powierzchnia na kondygnacji 6 i 7 (ok. 1200 m²) – do sprzątnięcia wyłącznie w serwisie dziennym.

Po zmianie:

Minimalna liczba osób wykonujących usługę sprzątnięcia wewnątrz budynku bez obsługi serwisu dziennego 4 osoby,

7) Załącznik Nr 4 do SIWZ – Wzór umowy z załącznikami

§ 1 Przedmiot zamówienia, ust 2.

Było:

Termin obowiązywania umowy od 01.03.2018 r. do 31.12.2018 r.

Po zmianie:

Termin obowiązywania umowy: od dnia do dnia

Powyższe zmiany treści SIWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Wykonując dyspozycję **art. 38 ust. 4 Ustawy** powyższe zmiany treści SIWZ Zamawiający zamieszcza na swojej stronie internetowej pod adresem: www.mazowieckie.kas.gov.pl w zakładce „Ogłoszenia/zamówienia publiczne powyżej 30 tys. EUR”.

Z uwagi, że zakres powyższych zmian nie wymaga dodatkowego nakładu pracy, obowiązuje termin składania i otwarcia ofert podany w ogłoszeniu opublikowanym w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 512696-N-2018 z dnia 01.02.2018 r., tj. **13.02.2018r. do godz. 10:00.**

Zastępca Dyrektora
Izby Administracji Skarbowej
w Warszawie
Maria Pierzchała-Bandolet

Miejsce publikacji:

Strona internetowa www.mazowieckie.kas.gov.pl