



Krajowa Administracja
Skarbowa

Izba Administracji Skarbowej
w Warszawie

Warszawa, dnia 07 września 2018 r.

1401-ILZ.260.26.2018.03/AC

Do Wykonawców

Dotyczy: Remont świetlika w dachu nad salą obsługi i stolarki okiennej w budynku Drugiego Urzędu Skarbowego w Radomiu. Postępowanie nr: PN/26/2018

WYJAŚNIENIA NA WNIESIONE ZAPYTANIA DO TREŚCI SIWZ

Zamawiający – Izba Administracji Skarbowej w Warszawie – wykonując dyspozycję art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), zwanej dalej Ustawą, informuje Wykonawców, że wpłynęło następujące zapytanie do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, na które niniejszym udziela odpowiedzi:

Pytanie 1:

Prosimy o doprecyzowanie zapisu SIWZ - część III pkt 9 Ij. „Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy przed złożeniem oferty dokonali wizji lokalnej i dokładnie zapoznali się z terenem i obiektami wyżej wymienionego urzędu skarbowego w celu dokonania oceny stanu faktycznego, analizy zakresu niezbędnych robót do wykonania poszczególnych zadań oraz weryfikacji założeń projektowych”. Czy Wykonawca ma rozumieć w/w zapis jako obligatoryjny (obowiązkowy) warunek udziału w postępowaniu? Czy może Zamawiający zaleca dokonanie przedmiotowej wizji lokalnej? Jeśli wizja lokalna jest obowiązkiem Wykonawcy, to prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób Zamawiający będzie weryfikował odbycie przez Wykonawcę wyżej wymienionych czynności przed terminem składania ofert w przedmiotowym postępowaniu?

Odpowiedź 1:

Wizja lokalna nie jest obowiązkowa. Zamawiający zaleca dokonanie wizji.

Pytanie 2:

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów SIWZ - część V pkt 1 ppkt 1,2 tj. zapisów dotyczących warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej dla Części Nr 1 niniejszego postępowania. Obecnie widniejący w SIWZ zapis, wskazujący wymóg posiadania przez Wykonawcę doświadczenia polegającego na zrealizowaniu co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na montażu świetlików dachowych w budynkach o wartości nie mniejszej niż 400 000,00 zł brutto każdą uniemożliwia wielu Wykonawcom udział w niniejszym postępowaniu przetargowym, a przez to zdecydowanie ograniczona zostaje zasada uczciwej konkurencji ponieważ dla wielu Wykonawców spełnienie w/w warunku będzie niemożliwe. Nadmieniamy, w tym miejscu, że roboty budowlane związane z wymianą samych świetlików dachowych o tak dużej powierzchni i wartości robót, są nietypowe i specyficzne. **W związku z powyższym proponujemy zmianę w/w zapisów SIWZ na poniższy zapis: „Zamawiający uzna te Wykonawca spełnia powyższy warunek, dla Części Nr 1 jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie zrealizował co najmniej dwie roboty budowlane polegające na dostawie i montażu ślusarki zewnętrznej aluminiowej, o wartości nie mniejszej niż 400 000,00 zł brutto każda (słownie złotych: czterysta tysięcy 00/100) ofert w przedmiotowym postępowaniu?”**

Odpowiedź 2:

Dotychczasowy zapis SIWZ w część V pkt 1 ppkt 1,2 tj. zapis dotyczący warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej dla Części Nr 1 pozostaje bez zmian.

Pytanie 3:

Prosimy o informację z jakiego materiału:

- a) wykonana jest konstrukcja istniejącego świetlika,
- b) wykonane są wypełnienia istniejącego świetlika.

Odpowiedź 3:

- a) aluminium,
- b) poliwęglan.

Pytanie 4:

Prosimy o informację, czy istniejący świetlik, jest wykonany jako:

- a) samonośny - tj. bez podkonstrukcji,
- b) na podkonstrukcj nośnej.

Odpowiedź 4:

Profile aluminiowe stanowią elementy nośne świetlika, które podtrzymują wypełnienia z poliwęglanu (rys. zał 2a_Swietlik).

Pytanie 5:

W nawiązaniu do pytania powyżej - jeśli istniejący świetlik jest wykonany na podkonstrukcji nośnej, to prosimy o informację:

- a) z czego wykonana jest podkonstrukcja,
- b) czy należy ją zdemontować,
- c) czy w zakresie niniejszego postępowania należy dostarczyć nową podkonstrukcję - jeśli tak to prosimy o podanie jej parametrów (rodzaj, sposób zabezpieczenia itp.).

Odpowiedź 5:

Istniejący świetlik z jego elementami nośnymi należy zdemontować.

Pytanie 6:

Prosimy o informację, czy nowoprojektowany świetlik ma być wykonany jako:

- a) systemowy samonośny - tj. bez podkonstrukcji,
- b) na podkonstrukcji nośnej (istniejącej lub nowoprojektowanej) - w systemie tzw. nakładkowym.

Odpowiedź 6:

Konstrukcja nośna nowego świetlika oraz jego elementy pokazane są w złączniku - rys. zał 2a_Swietlik i opisane – załącznikach: 02a_opis przedmiotu zamówienia, 02a_przedmiar_świetlik.

Pytanie 7:

W nawiązaniu do pytania powyżej- jeśli nowoprojektowany świetlik ma być wykonany na podkonstrukcji nośnej to prosimy o potwierdzenie, że podkonstrukcja ta ma być wykonana zgodnie z Rysunkiem nr 7 - Świetlik, będącym załącznikiem do SIWZ.

Odpowiedź 7:

Potwierdzamy. Konstrukcją nośną nowego świetlika będą elementy pokazane w złączniku 2a_Swietlik i opisane w załącznikach: 02a_opis przedmiotu zamówienia, 02a_przedmiar_świetlik.

Pytanie 8:

Prosimy o potwierdzenie, że nowoprojektowany świetlik ma być wykonany jako bezklasowy, tj. bez odporności ogniowej.

Odpowiedź 8:

Nowy świetlik musi mieć odporność ogniową EI30.

Pytanie 9:

Prosimy o informację jaki maksymalny ciężar świetlika jest w stanie przenieść istniejąca konstrukcja budynku.

Odpowiedź 9:

Wymiana świetlika na nowy nie stanowi dodatkowego dociążenia budynku.

Pytanie 10:

Prosimy o informację, czy Zamawiający posiada Projekt budowlany i/lub wykonawczy na prace budowlane związane z wymianą istniejącego świetlika, czy dysponuje jedynie dokumentacją projektowa stanowiącą załącznik do SIWZ.

Odpowiedź 10:

Zamieszczona dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Pytanie 11:

Prosimy o informację, czy Zamawiający posiada archiwalny Projekt budowlany i/lub wykonawczy na podstawie, którego wykonano budynek Drugiego Urzędu Skarbowego w Radomiu, a co za tym idzie również istniejący świetlik. Jeśli tak to prosimy o jego udostępnienie.

Odpowiedź 11:

Zamieszczona dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Pytanie 12:

Prosimy o udostępnienie rysunku szczegółowego/detalu;

- a) podstawy istniejącego świetlika,
- b) połączenia konstrukcji istniejącego świetlika z podstawą świetlika,
- c) połączenia konstrukcji nowoprojektowanego świetlika z podstawą świetlika..

Odpowiedź 12:

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.

Pytanie 13:

Prosimy o Informację, czy nowoprojektowany świetlik ma posiadać współczynnik przenikania ciepła dla całego konstrukcji, tj.:

- a) $U_{(max)} < 1,3 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$,
- b) $U_{(max)} \leq 1,3 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$,

Odpowiedź 13:

$$U_{(\max)} < 1,3 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$$

Pytanie 14:

W związku z tym, iż w ścianach, szczytowych nowoprojektowanego świetlika mają być wykonane okna uchylne z napędem sterowanym ręcznie, prosimy o informację czy:

- a) w/w okna inają się uchylać do wewnątrz czy na zewnątrz,
- b) są jakieś dodatkowe wymagania wobec w/w okien np., skok siłownika, minimalne wymiary itp.

Odpowiedź 14:

- a) okna powinny uchylać się do wewnątrz,
- b) okna powinny zapewnić przewietrzanie wnętrza.

Pytanie 15:

W nawiązaniu do pytania powyżej - prosimy o informację, czy w zakres prac objętych niniejszym postępowaniem przetargowym wchodzi prace związane z wykonaniem instalacji elektrycznej zasilającej do napędów w oknach w ścianach szczytowych świetlika. Jeśli tak to prosimy o udostępnienie schematu instalacji zasilającej oraz podanie parametrów technicznych takiej instalacji.

Odpowiedź 15:

W zakresie prac postępowania przetargowego wchodzi wszystkie prace niezbędne do funkcjonowania przyjętych rozwiązań. Przedmiotowe prace nie wymagają przeróbek i modyfikacji istniejącej instalacji elektrycznej.

Pytanie 16:

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji zdjęciowej istniejącego świetlika wraz z detalami połączeń.

Odpowiedź 16:

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją zdjęciową istniejącego świetlika.

Pytanie 17:

Nie ma możliwości aby okna posiadały współczynnik przenikania ciepła $1.1 \text{ W/ m}^2 \times \text{K}$ i jednocześnie były oszklone 2 szybami. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie w oknach pakietów 3 szybowych?

Odpowiedź 17:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie pakietów 3 szybowych.

Pytanie 18:

Jaka grubość parapetu wewnętrznego przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 18:

Minimalna grubość parapetu wewnętrznego to 2 cm.

Pytanie 19:

W przedmiarach jest zapis: dostawa i montaż urządzeń do ręcznego otwierania okien na dużej wysokości. Informujemy, że taki mechanizm – dźwignia uchylu stosowana jest do kwater tylko uchylnych. Nie ma okien z funkcjami tylko uchylnymi. Proszę o wyjaśnienia. Ponadto potrzebna jest informacja, czy dźwignia będzie z ciągnem prostym czy elastycznym.

Odpowiedź 19:

W przypadku ograniczonych możliwości technicznych otwierania okien na dużych wysokościach i dostępności okien, Zamawiający dopuszcza zastosowanie kwater tylko uchylnych otwieranych za pomocą ręcznego mechanizmu otwierania okien. Ponadto Zamawiający dopuszcza zastosowanie obu rodzajów cięgieł, w zależności od miejscowych warunków technicznych montowanych okien.

Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Z uwagi, że zakres udzielonych wyjaśnień na wniesione pytania nie wymaga dodatkowego nakładu pracy, obowiązuje termin składania i otwarcia ofert podany w ogłoszeniu o zamówieniu w Biuletynie zamówień publicznych w dniu 29.08.2018 r., nr 606715, tj. **12.09.2018 r. do godz. 10:00.**

Wykonując dyspozycję **art. 38 ust 2 Ustawy** odpowiedzi do zapytań Zamawiający zamieszcza na swojej stronie internetowej pod adresem: [www.mazowieckie.kas.gov.pl /izba-administracji-skarbowej-w-warszawie](http://www.mazowieckie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-w-warszawie) w zakładce „*Ogłoszenia/zamówienia publiczne powyżej 30 tys. EUR*”.

Przewodniczący Komisji Przetargowej



